Votre conseiller : Anne-Charlotte MECHIN
AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : acmechin@citya.com
Tél : 03.20.14.52.05
Tél mobile : 06.40.65.74.70
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 4 - 127 m² - LA MADELEINE - 359 000 euros

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 5
- Surface de 127 m²
- 3 chambres
- 1 stationnement
- Ascenseur
- 4 pièces
- 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Sud-ouest**
Période de construction :	**1970**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Interphone :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**
Caves :	**1**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**359 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**345,33 euros/mois**

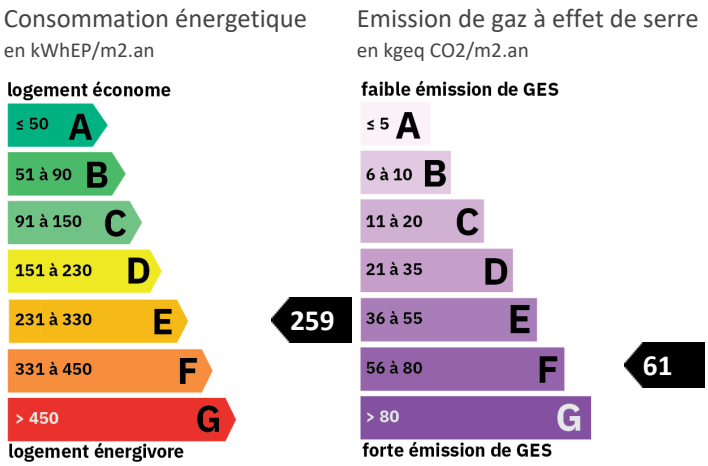
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**15 lots**
Charges courantes :	**4 140 euros/an en moyenne**

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**6,0 m²**
Palier :	**5,0 m²**
Cellier :	**3,0 m²**
Buanderie :	**3,0 m²**
Salon :	**40,0 m²**
Cuisine :	**20,0 m²**
Wc :	**1,0 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION