

A VENDRE TYPE 3 - 67,3 m² - LAMBERSART - 219 000 euros



Dans une copropriété de 51 lots, T3 de 67,3m² env. comprenant une belle pièce de vie lumineuse et cuisine américaine entièrement équipée donnant sur balcon bien exposé. Deux chambres, une salle de bains avec baignoire et cabine de douche intégrée. Etat impeccable !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 67,3 m ²	 Séjour de 22 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

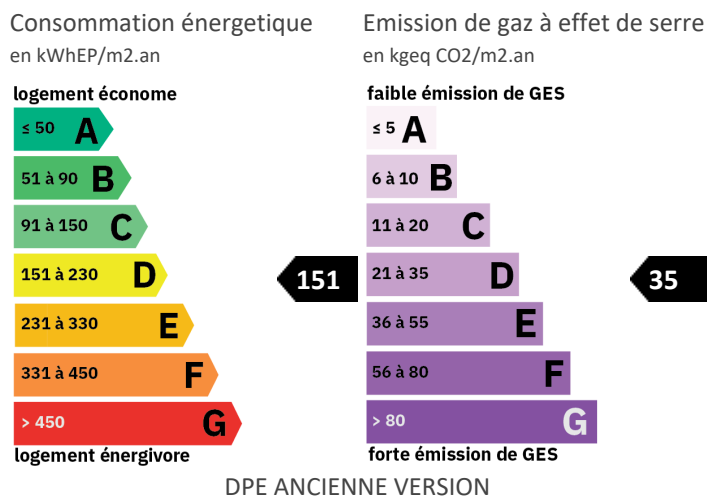
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	1982
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet stratifié
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Année de rénovation :	2011
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	219 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	102,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	51 lots
Charges courantes :	1 232 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	2,0 m ²
Sejour :	26,0 m ²







