AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 58,55 m² - MARCQ EN BAROEUL - 760 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Ascenseur
- Surface de 58,55 m²
- 3 pièces
- 3 chambres
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE NATIONALE CLEMENCEAU
11 BOULEVARD CLEMENCEAU
59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage :	**RDC / 7**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

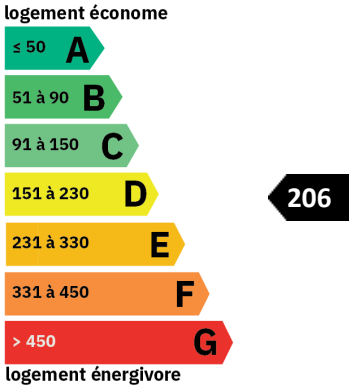
Période de construction :	**1966**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

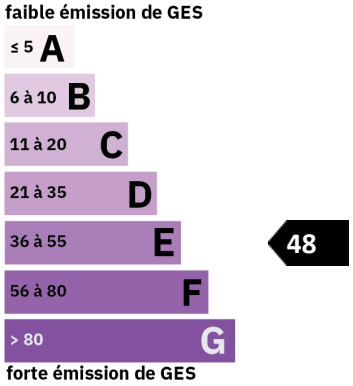
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**760 euros/mois**
dont provision de charges :	**110 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**650 euros**
Honoraires charge loc. :	**761,15 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**175,65 euros**