

## A LOUER TYPE 2 - 37,6 m<sup>2</sup> - WATTIGNIES - 520 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 37,6 m <sup>2</sup>	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 2 stationnements

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE QUATUOR

64 RUE SADI CARNOT

APPT B12

59139 WATTIGNIES

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte

### SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour : 18,2 m<sup>2</sup>

Chambre 1 : 11,5 m<sup>2</sup>

Balcon : 10,3 m<sup>2</sup>

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 520 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 490 euros

Honoraires charge loc. : 488,80 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 112,80 euros