

A LOUER TYPE 3 - 56,46 m² - LILLE ST MAURICE PELLEVOISIN - 745 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 56,46 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

2 RUE LAPLACE

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1960

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

247

57

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 745 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 665 euros

Honoraires charge loc. : 733,98 euros TTC