AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER MAISON - 75 m² - ARMENTIERES - 630 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Surface de 75 m²
- 5 pièces
- 4 chambres
- 1 salle de bain/eau
- 1 terrasse

ADRESSE DU BIEN

39 RUE DE LA CITE

59280 ARMENTIERES

Etage : / 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	**Maison de ville**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

logement économe
≤ 50 A
51 à 90 B
91 à 150 C
151 à 230 D
231 à 330 E
331 à 450 F
> 450 G
logement énergivore

218

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES
≤ 5 A
6 à 10 B
11 à 20 C
21 à 35 D
36 à 55 E
56 à 80 F
> 80 G
forte émission de GES

29

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**630 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**630 euros**
Honoraires charge loc. :	**816,48 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**225 euros**