

Votre conseiller : Caroline REMY

#### **AGENCE LILLE VAUBAN**

58 rue de Turenne 59000 LILLE

Email: cremy@citya.com Tél: 03.20.22.99.22 Tél mobile: 06.83.81.96.46 www.descampiaux.fr

# A VENDRE TYPE 3 - 71 m<sup>2</sup> - LILLE - VAUBAN CORMONTAIGNE - 165 500 euros

# **CARACTÉRISTIQUES**

Etage 5

Ascenseur

Surface de 71 m<sup>2</sup>

3 pièces

2 chambres

1 salle de bain/eau

1 balcon

1 stationnement

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Nord-sud Exposition: 1975 Période de construction : Huisseries: **Bois** Interphone: oui Assainissement: Tout à l'égout

## **AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Cuisine: **AMENAGEE** Salles de bains : 1 Principal revêtement de sol : Linoléum Chauffage: COLLECTIF/GAZ Eau chaude: INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Caves:

### **INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Prix de vente : 165 500 euros Honoraires à charge : du vendeur Charges mensuelles: 234,69 euros/mois

#### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de : 39 lots Charges courantes: 2 817 euros/an en moyenne

### **SURFACES DÉTAILLÉES**

Entree :	3,0 m <sup>2</sup>
Cuisine :	6,6 m²
Sejour :	28,2 m²
Wc:	1,4 m²
Palier :	1,7 m²
Chambre 1 :	13,4 m²
Salle de bains :	3,1 m²
Chambre 2 :	10,0 m²