



Bien chez soi!

Votre conseiller : Jean-François LEFEBVRE 311

AGENCE ENTREPRISES ET COMMERCES

311 rue Léon Gambetta

59000 LILLE

Email : eec@descampiaux.fr

Tél : 03.20.22.36.30

Tél mobile : 06 88 24 76 66

www.descampiaux.fr

**A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 71 m² env. - VALENCIENNES - 117 500 euros de
cession - 2 466,67 euros HC et HT de loyer mensuel**

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 71 m²

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Cession de droit au bail :	117 500 euros
Loyer mensuel :	2 466,67 euros HC et HT
Loyer annuel :	29 600,04 euros HC et HT
Loyer annuel :	416,90 euros HC et HT/m²