



Bien chez soi!

#### AGENCE LILLE GAMBETTA

307 rue Léon Gambetta

59000 LILLE

Email : descampiauxgambetta.location@citya.com

Tél : 03.20.14.56.35

www.descampiaux.fr

## A LOUER STUDIO - 26,47 m<sup>2</sup> - LILLE MOULINS - 460 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

Etage 1	Surface de 26,47 m <sup>2</sup>
1 pièce	1 salle de bain/eau
1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

55 RUE FONTENOY

59000 LILLE

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### SURFACES DÉTAILLÉES

Mezzanine :	4,4 m <sup>2</sup>
Sejour :	18,8 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	5,8 m <sup>2</sup>

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 460 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 430 euros

Honoraires charge loc. : 344,11 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 79,41 euros