

## A LOUER TYPE 2 - 51,85 m<sup>2</sup> - LILLE SUD CHR - 670 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 51,85 m <sup>2</sup>	 Séjour de 27,5 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LILL O

18 RUE DES PLOVINES

APPT C23

59000 LILLE

Etage : 2 / 4

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Période de construction :	2017
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Accès handicapé :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

### SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 11,7 m<sup>2</sup>

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 670 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 620 euros

Honoraires charge loc. : 674,05 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 155,55 euros