

## A VENDRE TYPE 2 - 27 m<sup>2</sup> - LILLE WAZEMMES - 87 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 27 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	<b>1930</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>Bois</b>
Assainissement :	<b>Oui</b>

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Cumulus électrique</b>
Année de rénovation :	<b>2005</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>87 500 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Charges mensuelles :	<b>30 euros/mois</b>

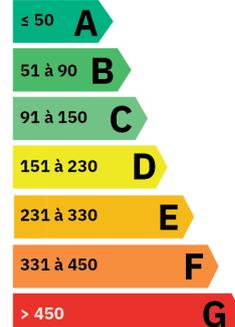
### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	<b>4 lots</b>
Charges courantes :	<b>360 euros/an en moyenne</b>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

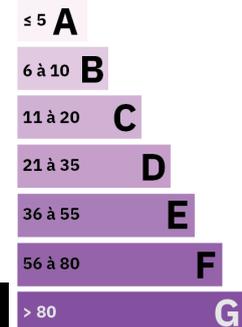
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

**513**

**30**