

## A VENDRE TYPE 3 - 77,4 m<sup>2</sup> env. - MAIA - LOMME - PONT SUPERIEUR - 265 000 euros



Aux portes de Lille à Lomme, vous serez sous le charme de cet ensemble immobilier allant T1 au T5 répartis au sein d'une petite copropriété de 27 logements en RT 2012. Venez découvrir ce beau T3 neuf en rez de jardin de 77,40 m<sup>2</sup> env. avec un jardin de 49,6 m<sup>2</sup> env. un parking sous-sol voiture et un parking sous-sol deux roues. Au pied des commerces et des transports ! LIVRAISON 2nd TRIMESTRE 2020 ! Loi n° 2010-737 art. 28 : le non-respect des engagements de

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 77,4 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

### PROGRAMME

Constructeur :	<b>KIC</b>
Nom du programme :	<b>MAIA</b>
Etat du programme :	<b>Travaux en cours</b>
Date de livraison :	<b>2e trimestre 2020</b>

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	<b>2020</b>
Rez-de-chaussée	<b>oui</b>
Accès handicapé :	<b>oui</b>
Label :	
- Réglementation thermique 2012	

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Chaudière mixte</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>265 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Pinel :	<b>oui</b>

