

## A LOUER TYPE 3 - 66,32 m<sup>2</sup> - LOOS - 759 euros CC par mois



En résidence récente de standing, agréable appartement comprenant : une entrée, un séjour avec balcon, cuisine ouverte, deux chambres, salle de bains et WC. Parking sécurisé. A découvrir !

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                                    |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Etage 1                         |  Ascenseur                     |
|  Surface de 66,32 m <sup>2</sup> |  Séjour de 29,6 m <sup>2</sup> |
|  3 pièces                        |  2 chambres                    |
|  1 salle de bain/eau             |  1 balcon                      |
|  1 stationnement                 |                                                                                                                   |

### ADRESSE DU BIEN

PARC DES 4 SAISONS  
449 RUE GEORGES CLEMENCEAU  
BAT G APT 121  
59120 LOOS  
Etage : 1

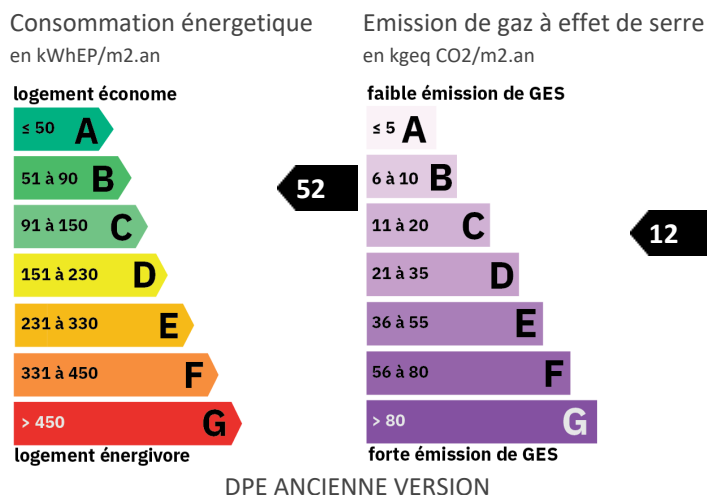
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2017  
Accès handicapé : oui  
Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1  
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ  
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 759 euros/mois  
dont provision de charges : 60 euros  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : 699 euros  
Honoraires charge loc. : 773 euros TTC  
dont pour l'état des lieux : 110 euros



