

**A VENDRE TYPE 4 - 88,3 m<sup>2</sup> env. - HELIOLILLE - LILLE, proche CHU Eurasanté - 285 000 euros**



Ce programme neuf est composé de 95 lots répartis sur deux bâtiments du T1 au T5, répondant aux normes RT 2012. Il se situe à proximité de toutes commodités, commerces et universités. Beau Type 4 de 88,3 m<sup>2</sup> env. avec deux balcons de 5,9 m<sup>2</sup> env. au 3<sup>ème</sup> étage. Parking en sus. A DECOUVRIR RAPIDEMENT !!! Loi n°2010-737 Art. 28: le non-respect des engagements de location entraîne la perte

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 88,3 m <sup>2</sup>	 4 pièces
 3 chambres	 2 salle des bain/eau
 2 balcons	

### PROGRAMME

Constructeur :	<b>SOFIM</b>
Nom du programme :	<b>HELIOLILLE</b>
Date de livraison :	<b>4<sup>e</sup> trimestre 2017</b>

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	<b>2017</b>
Accès handicapé :	<b>oui</b>
Label :	
- Réglementation thermique 2012	

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	<b>1</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>285 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>