

A LOUER TYPE 4 - 105,56 m² - LILLE GAMBETTA - 990 euros CC par mois



Rue de Douai, à l'arrière du square Jb.Lebas, grand T4 de 105m² offrant un séjour lumineux de 30m², une cuisine aménagée, 3 chambres, 2 sdb, cave, garage et parking. Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs, donc inclus dans les charges. Logement destiné à une famille ou un couple.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 105,56 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 2 salle des bain/eau
 3 stationnements	

ADRESSE DU BIEN

54 RUE DE DOUAI

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

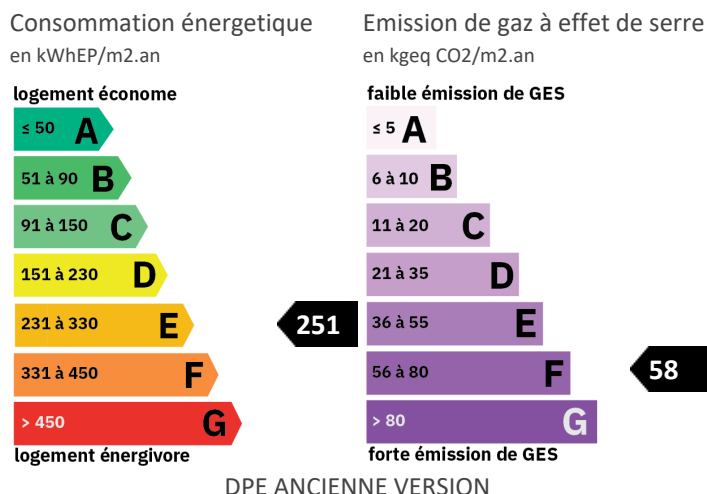
Période de construction : 1970

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	PVC
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 990 euros/mois

dont provision de charges : 250 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 740 euros

Honoraires charge loc. : 959,04 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 316,80 euros

