

## A LOUER TYPE 3 - 77,16 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 514 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 77,16 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

2 RUE DES MURETS

59280 ARMENTIERES

Etage : RDC

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Dernier étage	oui
Accès handicapé :	oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	39,7 m <sup>2</sup>
Salle de douches :	8,3 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	12,1 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	9,6 m <sup>2</sup>

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 514 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 464 euros

Honoraires charge loc. : 601,34 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 231,48 euros