

A VENDRE TYPE 4 - 96 m² - LESQUIN - 214 800 euros



Dans une copropriété de 6 lots, appartement duplex traversant, très lumineux, offrant séjour spacieux, cuisine équipée ouverte, 3 chambres et bureau, salle de bains et salle de douches, ainsi que 2 garages. Aucun travaux à prévoir. Rare sur le secteur ! Charges annuelles courantes 1200 euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 96 m ²
 Séjour de 33 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 2 salle des bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1980
Vitrage :	Double
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	214 800 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	100 euros/mois

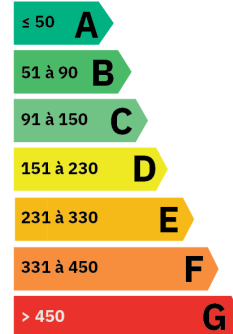
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	6 lots
Charges courantes :	1 200 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

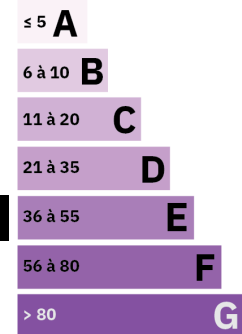
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

266

14



