

A LOUER TYPE 3 - 57,35 m² - LILLE VIEUX LILLE - 845 euros CC par mois



Idéalement situé dans le vieux Lille, proche de la caserne Saint Ruth et de la citadelle, bel appartement en rez de jardin offrant un hall d'entrée, une pièce de vie, deux chambres, une cuisine séparée équipée, une salle de douche, wc, cave et une terrasse avec jardin calme et ensoleillé.

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 57,35 m ²
 Séjour de 15 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	

ADRESSE DU BIEN

16 RUE ADOLPHE MAX

59000 LILLE

Etage : RDC / 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Traversant est-ouest

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Rez-de-chaussée : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau : 1

Principal revêtement de sol : Parquet flottant

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

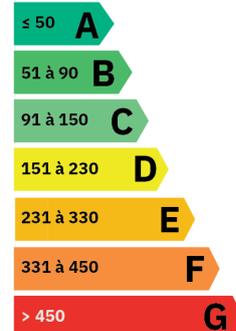
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

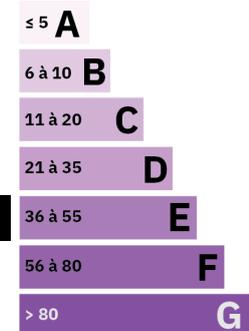
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

257

60

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 845 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 815 euros

Honoraires charge loc. : 745,55 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 172,05 euros





