AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxlambersart.location@citya.com
Tél : 03.20.14.16.05
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 72,97 m² - LAMBERSART - 905 euros CC par mois



En résidence prisée, à deux pas du métro et des commerces, appartement comprenant : entrée, séjour avec balcon de 11 m², cuisine séparée aménagée, deux chambres avec placards, salle de bains.
Garage fermé en sous-sol et cave.
Environnement de qualité. Disponible de suite.

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 1
- Surface de 72,97 m²
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement
- Ascenseur
- Séjour de 26,48 m²
- 2 chambres
- 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LE CLOS DE CAGNY
34 AVENUE DE BOUFFLERS
APPT 107
59130 LAMBERSART

Etage :	1

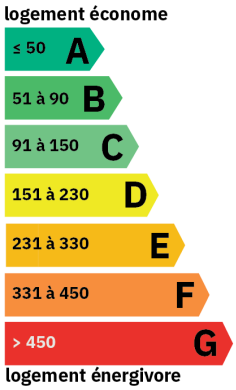
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

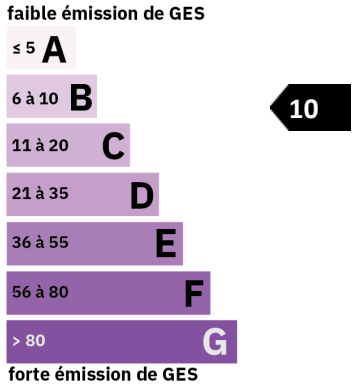
Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	905 euros/mois
dont provision de charges :	60 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	845 euros
Honoraires charge loc. :	948,61 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	218,91 euros
Périssol :	oui



