

A LOUER TYPE 3 - 64,05 m² - LILLE CANTELEU - 775 euros CC par mois



Très bel appartement en rez-de-jardin au sein d'une résidence sécurisée, à proximité des commerces et du métro. Appartement type 3 offrant une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse, une cuisine aménagée séparée, 2 chambres ainsi qu'une salle de bains. Un jardin privatif et une place de parking sécurisée. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Loyer 710 euros + 65 euros de charges. A visiter sans tarder !

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 64,05 m ²	 Séjour de 23,4 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

LE CLOS DU BREUIL
52 RUE DU MARAIS DE LOMME
APPT 30
59000 LILLE

Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Interphone :	oui

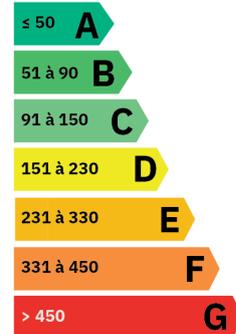
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Colocation acceptée :	oui
Salles de bains :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

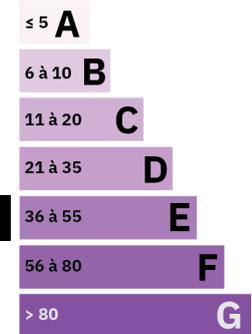
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

12

245

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 775 euros/mois

dont provision de charges : 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 710 euros

Honoraires charge loc. : 832,65 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 192,15 euros

Périssol : oui



