AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : descampiauxloos.location@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 43,16 m² - LOOS - 635 euros CC par mois

Proche CHR et en résidence de standing, bel appartement offrant une entrée, un séjour lumineux, une cuisine ouverte aménagée, une chambre, une salle de bains, un balcon et un parking.

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 3
- Surface de 43,16 m²
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement
- Ascenseur
- Séjour de 21 m²
- 1 chambre
- 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE ORCHIDEE
321 RUE DE LONDRES
APPT B38
59120 LOOS

Etage :	**3 / 4**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

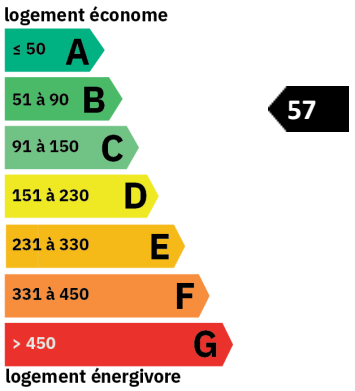
Période de construction :	**2013**
Accès handicapé :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

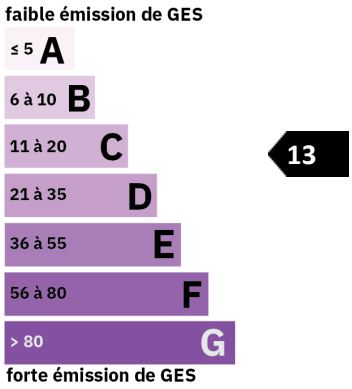
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**635 euros/mois**
dont provision de charges :	**65 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**570 euros**
Honoraires charge loc. :	**561,08 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**129,48 euros**