

## A LOUER TYPE 3 - 54,97 m<sup>2</sup> - LOMME - 750 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 54,97 m <sup>2</sup>	 Séjour de 14,56 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 2 stationnements

### ADRESSE DU BIEN

LE PARC

8 RUE DELANNOY

APPT 20

59160 LOMME

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Accès handicapé : oui

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/Collective gaz

### SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine : 7,8 m<sup>2</sup>

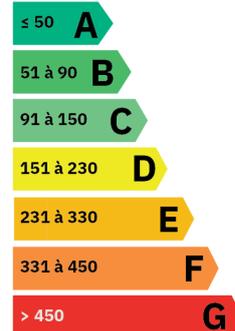
Chambre 1 : 11,1 m<sup>2</sup>

Chambre 2 : 9,7 m<sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

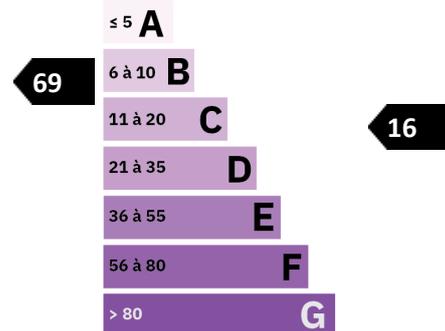
Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 750 euros/mois

dont provision de charges : 110 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 640 euros

Honoraires charge loc. : 714,61 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 164,91 euros

Duflot : oui