

## A LOUER TYPE 2 - 39,37 m<sup>2</sup> - LILLE - SAINT MAURICE PELLEVOISIN - 645 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 39,37 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

27 AVENUE DES LILAS

59000 LILLE

Etage : 1

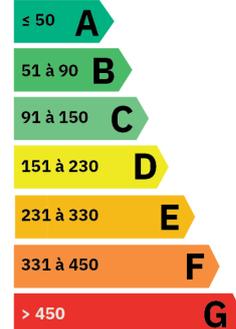
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/FUEL
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

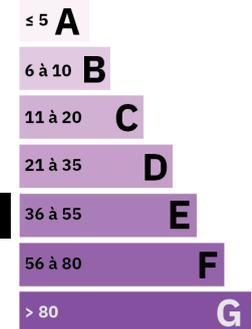
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

266

49

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 645 euros/mois

dont provision de charges : 95 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 550 euros

Honoraires charge loc. : 511,81 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 118,11 euros