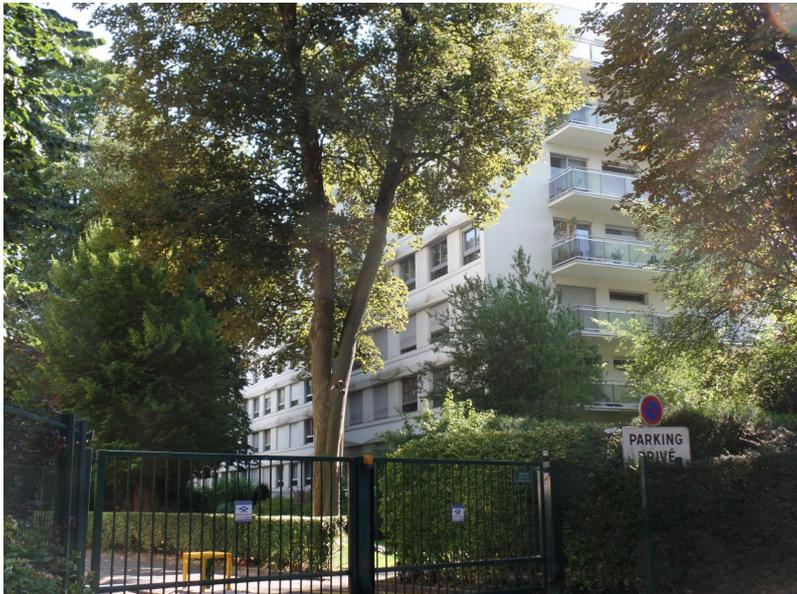


A LOUER TYPE 3 - 76,8 m² - LAMBERSART - CANON D OR - 840 euros CC par mois



Au coeur d'une résidence arborée, appartement lumineux comprenant : un entrée, un séjour, une cuisine aménagée séparée, deux chambres parquetées, un dressing, une salle de bains. Une place de parking sécurisée et une cave. Le chauffage, l'eau chaude et l'eau froide sont compris dans les charges.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 76,8 m ²	 Séjour de 23,65 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

LES JARDINS DU BOURG

25 RUE ROGER VERGIN

59130 LAMBERSART

Etage : 1

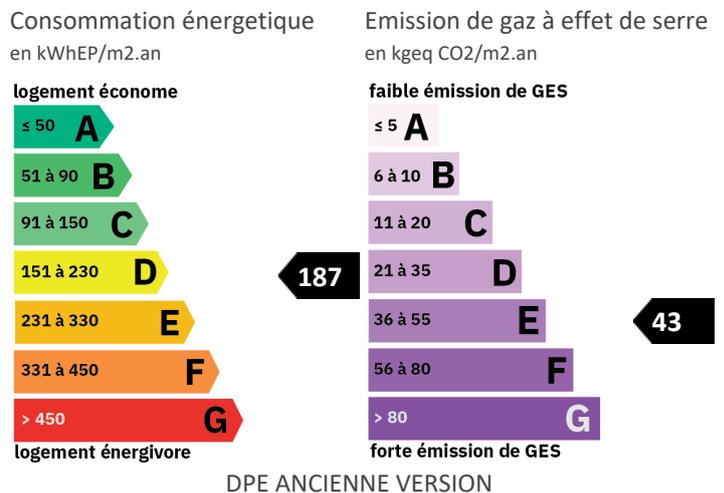
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Gardien :	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



187

43

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 840 euros/mois

dont provision de charges : 180 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 660 euros

Honoraires charge loc. : 855,36 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 230,40 euros



