

## A LOUER STUDIO - 25,14 m<sup>2</sup> - LILLE LIMITE LOOS - 445 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 25,14 m <sup>2</sup>	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LES CRISTALLINES

14 RUE D EMMERIN

APT 13

59000 LILLE

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Linoléum

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

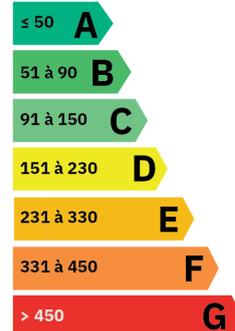
Eau chaude : INDIVIDUEL/

Caves : 1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

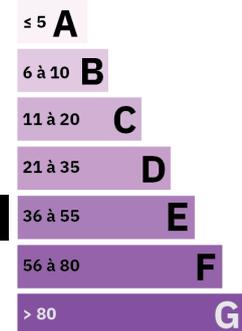
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 445 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 355 euros

Honoraires charge loc. : 326,82 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 75,42 euros