

## A LOUER TYPE 3 - 51 m<sup>2</sup> - TOURCOING - 600 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 51 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

33 RUE DES POUTRAINS

APPT 4

59200 TOURCOING

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double

Huissieries : PVC

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

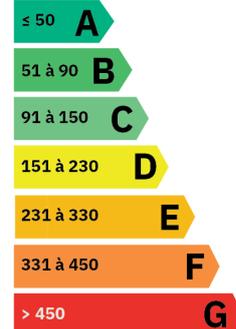
Eau froide : COLLECTIF

Année de rénovation : 2013

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

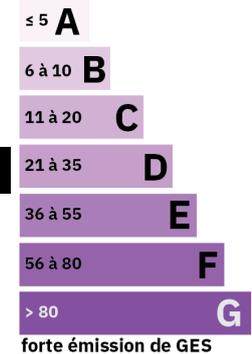
Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

184

23

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 600 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 520 euros

Honoraires charge loc. : 663 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 154,50 euros