

## A LOUER TYPE 2 - 50 m<sup>2</sup> - LILLE VIEUX LILLE - 725 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 50 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

13 RUE SAINTE CATHERINE

59000 LILLE

Etage : 3 / 3

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

Dernier étage : oui

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1

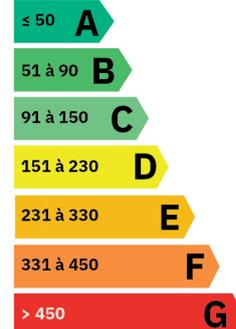
Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

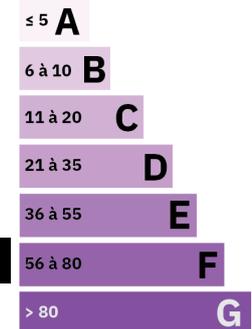
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

439

71

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 725 euros/mois

dont provision de charges : 95 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 149,21 euros

Dépôt de garantie : 630 euros

Honoraires charge loc. : 650 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 86,13 euros