AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 4 - 80,83 m² - LILLE VAUBAN PORT DE LILLE - 980 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 4
- Surface de 80,83 m²
- 3 chambres
- 1 stationnement
- Ascenseur
- 4 pièces
- 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE ALFRED DE MUSSET
49 RUE BONTE POLLET
APPT 173
59000 LILLE

Etage :	4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

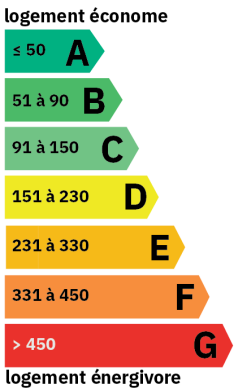
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Aluminium**
Gardien :	**oui**
Interphone :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

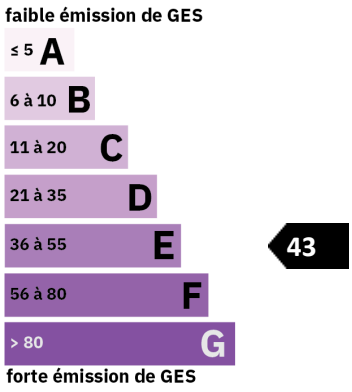
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**980 euros/mois**
dont provision de charges :	**140 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**840 euros**
Honoraires charge loc. :	**1 050,79 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**242,49 euros**