

## A LOUER STUDIO - 33,12 m<sup>2</sup> - LOOS - 475 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 33,12 m <sup>2</sup>
 Séjour de 22 m <sup>2</sup>	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

17 PARC NOTRE DAME

59120 LOOS

Etage : 1 / 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Traversant

Dernier étage : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Meublé : oui

Salles d'eau : 1

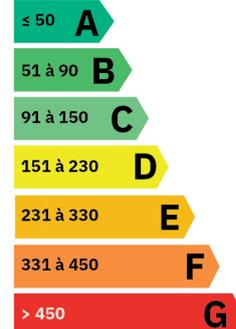
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

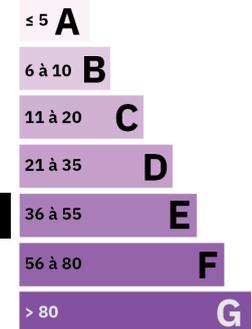
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

294

9

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 475 euros/mois

dont provision de charges : 10 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 465 euros

Honoraires charge loc. : 430,56 euros TTC