AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 38,2 m² - ARMENTIERES - 530 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Surface de 38,2 m²
- 1 chambre
- 1 terrasse
- Ascenseur
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

LES JARDINS DU PRIEURE
48 RUE JEAN JAURES
59280 ARMENTIERES

Etage :	**RDC**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

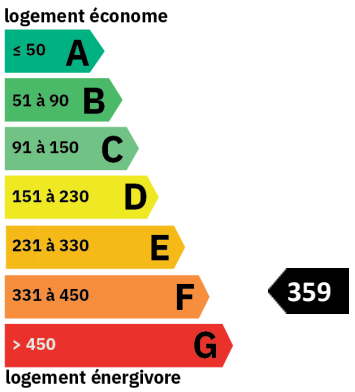
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

SURFACES DÉTAILLÉES

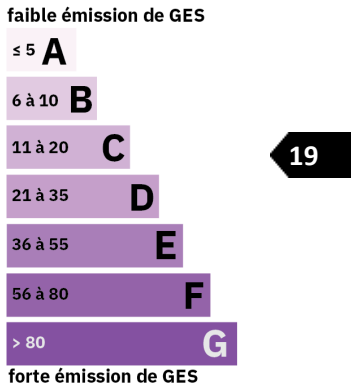
Sejour :	**19,6 m²**
Chambre 1 :	**7,2 m²**
Salle de bains :	**3,7 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**530 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**490 euros**
Honoraires charge loc. :	**420,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**114,60 euros**