AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxlambersart.location@citya.com
Tél : 03.20.14.16.05
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 66,61 m² - LOMME - LES RIVES DE LA HAUTE DEULE - 775 euros CC par mois

En résidence récente BBC, au coeur de l'éco-quartier de la Haute-Deûle, bel appartement type 3 au 2ème étage comprenant : une entrée, un séjour avec cuisine aménagée (plaques, four, hotte, meubles hauts et bas), deux chambres et un salle de bains. Balcon exposé sud-ouest et place de parking. Faire vite ! Chauffage et eau chaude individuels au gaz. Loyer 690 euros + 85 euros de charges. Logement sous conditions de ressources loi Duflot et GLI (voir agence).

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 66,61 m²**
- **2 chambres**
- **1 balcon**
- **Ascenseur**
- **3 pièces**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE CHROMATIK
2 RUE VICTOR SCHOELCHER
APPT B 21
59160 LOMME

Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Sud-ouest**
Période de construction :	**2015**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière mixte**
Eau froide :	**COLLECTIF**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**775 euros/mois**
dont provision de charges :	**85 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**690 euros**
Honoraires charge loc. :	**776 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**110 euros**
Duflot :	**oui**