

## A LOUER TYPE 2 - 38,36 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - CENTRE-VILLE - 540 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 6	 Ascenseur
 Surface de 38,36 m <sup>2</sup>	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE NOTRE DAME  
2 RUE PHILIPPE DE GIRARD  
59280 ARMENTIERES

Etage : 6 / 6

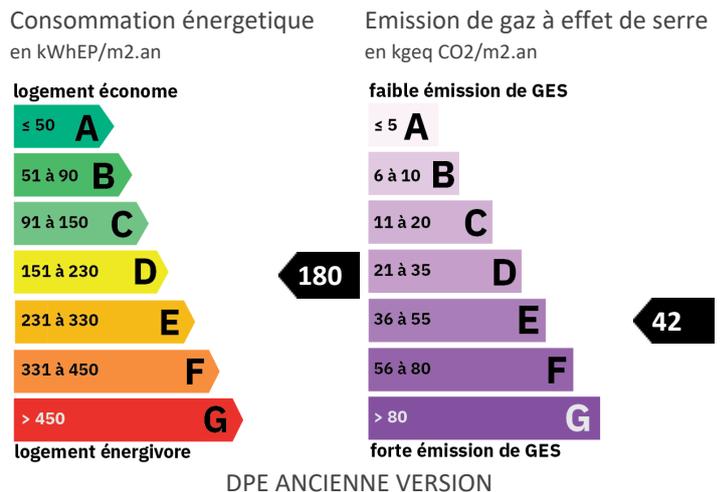
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Dernier étage	<b>oui</b>
Gardien :	<b>oui</b>
Interphone :	<b>oui</b>
Digicode :	<b>oui</b>

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	<b>EQUIPEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Chaudière mixte</b>
Eau froide :	<b>COLLECTIF</b>
Caves :	<b>1</b>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **540 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **470 euros**

Honoraires charge loc. : **421,96 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **115,08 euros**