

A LOUER TYPE 2 - 45,1 m² - LILLE GAMBETTA - 610 euros CC par mois



Lille Gambetta, petit immeuble ancien situé dans un quartier vivant et dynamique au pied du métro "Gambetta" et au coeur des commerces. L'appartement offre de beaux volumes et du cachet. Entièrement rénové en 2018, il comprend un double séjour (ou chambre + salon), une grande cuisine séparée non équipée et une sdd. L'appartement à de nombreux atouts, dont une petite cour privative ! Chauffage et eau chaude collectifs (inclus dans les charges)

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 45,1 m ²
 Séjour de 19,1 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	

ADRESSE DU BIEN

14 RUE DU MARCHE

59000 LILLE

Etage : RDC

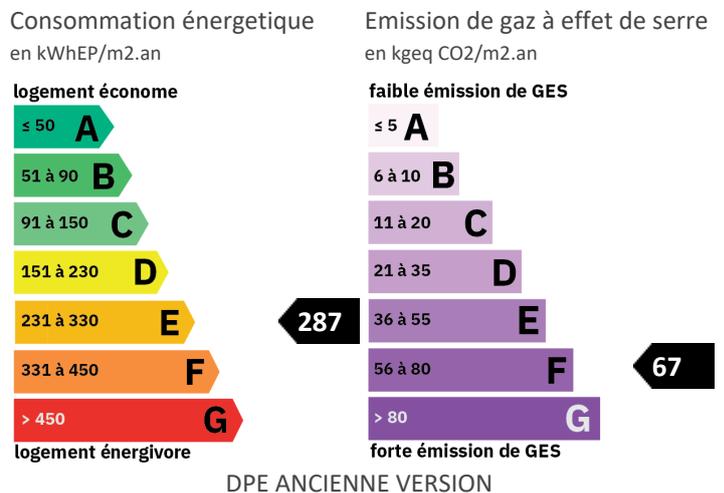
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Année de rénovation :	2018

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	19,1 m ²
Chambre 1 :	9,5 m ²
Cuisine :	12,0 m ²
Salle de bains :	3,8 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



287

67

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 610 euros/mois

dont provision de charges : 100 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 510 euros

Honoraires charge loc. : 586,30 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 135,30 euros

