AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : descampiauxloos.location@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 4 - 126,4 m² - LOOS CENTRE VILLE - 860 euros CC par mois



Au coeur des commerces, a deux pas de la gare et du CHR, très bel appartement lumineux rénové en duplex offrant une entrée privative, un grand séjour donnant sur une terrasse, une cuisine aménagée, 3 chambres, un bureau, garage. A découvrir sans tarder !!!

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 1**
- **Surface de 126,4 m²**
- **4 pièces**
- **3 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 balcon**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

1 RUE JULES GUESDE

59120 LOOS

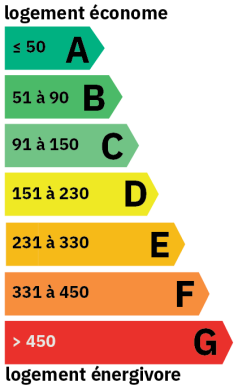
Etage :	1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

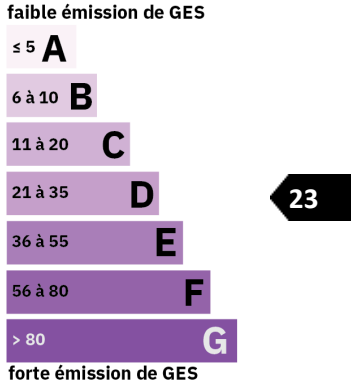
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**860 euros/mois**
dont provision de charges :	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**830 euros**
Honoraires charge loc. :	**1 075,68 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**379,20 euros**







