

## A LOUER TYPE 2 - 37,12 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN NATIONALE - 630 euros CC par mois



Dans petite résidence à proximité des commerces et du Centre Ville, appartement comprenant: entrée avec placard, séjour avec coin cuisine, coin chambre, salle de bains. Place de parking.

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                        |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Etage 2             |  Surface de 37,12 m <sup>2</sup> |
|  2 pièces            |  1 chambre                       |
|  1 salle de bain/eau |  1 stationnement                 |

### ADRESSE DU BIEN

210 RUE NATIONALE

PORTE 10

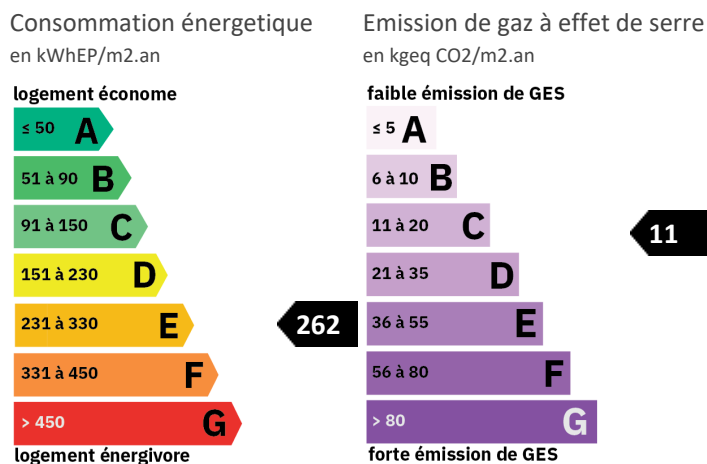
59000 LILLE

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Salles de bains : | 1                             |
| Chauffage :       | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE         |
| Eau chaude :      | INDIVIDUEL/Cumulus électrique |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 630 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 580 euros

Honoraires charge loc. : 482,56 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 111,36 euros