AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 37,36 m² - ARMENTIERES - 460 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 37,36 m²**
- **Séjour de 15,81 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

30 RUE COLBERT

59280 ARMENTIERES

Etage :	**2 / 2**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	**1930**
Dernier étage	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

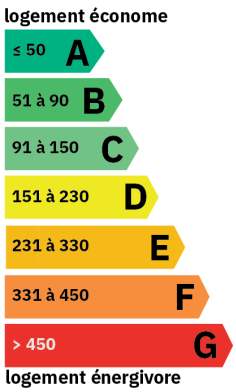
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

SURFACES DÉTAILLÉES

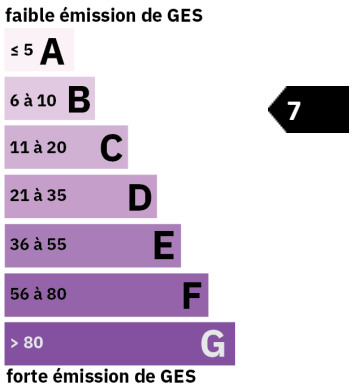
Chambre 1 :	**4,6 m² (utile : 9,3 m²)**
Salle de bains :	**5,6 m²**
Entree :	**1,7 m²**
Cuisine :	**7,4 m²**
Sejour :	**15,8 m²**
Piece :	**2,3 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**460 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**460 euros**
Honoraires charge loc. :	**410,96 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**112,08 euros**