

A LOUER TYPE 3 - 90,11 m² - LILLE VAUBAN - 1 200 euros CC par mois



Dans une petite copropriété au calme au coeur du quartier Vauban, très bel appartement STYLE LOFT offrant: une vaste pièce de vie avec cuisine équipée, deux chambres et une salle de bains. PRESTATION D'EXCEPTION !!!

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 90,11 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

31 RUE DU SABOT

59000 LILLE

Etage : RDC

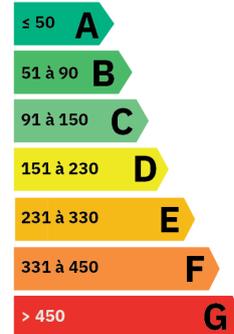
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

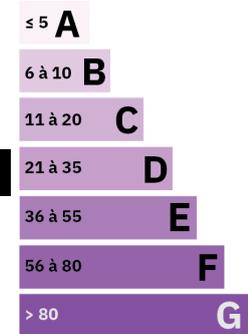
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

208

48

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 200 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 150 euros

Honoraires charge loc. : 1 171,43 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 270,33 euros





