

## A LOUER TYPE 2 - 30,87 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 420 euros CC par mois



Appartement à deux pas de la gare comprenant une entrée, un séjour, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bains, un wc, une cave privative.

A VISITER SANS TARDER !

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                        |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Etage 2             |  Surface de 30,87 m <sup>2</sup> |
|  2 pièces            |  1 chambre                       |
|  1 salle de bain/eau |                                                                                                                     |

### ADRESSE DU BIEN

5 RUE DE LA GARE PORTE 3

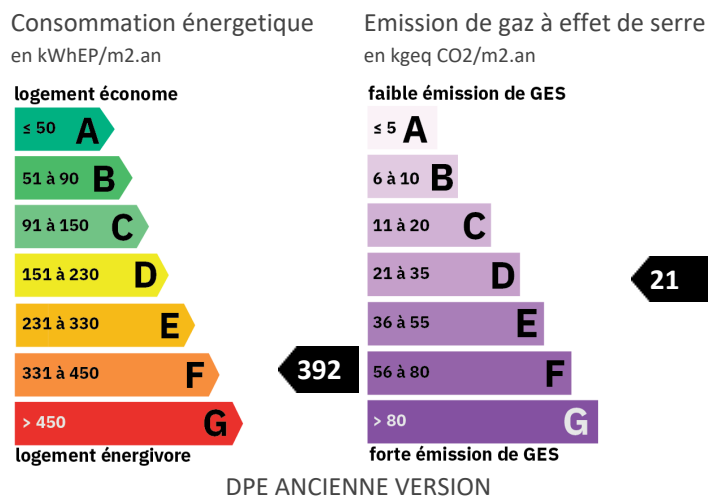
59280 ARMENTIERES

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Salles de bains : | 1                             |
| Chauffage :       | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE         |
| Eau chaude :      | INDIVIDUEL/Cumulus électrique |
| Eau froide :      | COLLECTIF                     |
| Caves :           | 1                             |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 420 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 370 euros

Honoraires charge loc. : 339,57 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 92,61 euros





