

A LOUER TYPE 2 - 43,54 m² - RONCQ - 607 euros CC par mois



A 15 MINUTES DE LILLE, DANS RESIDENCE NEUVE DE STANDING COTE PARC AGREABLE APPARTEMENT DE TYPE 2 OFFRANT : UNE ENTREE, UN SEJOUR AVEC UN COIN CUISINE SUR JARDIN A JOUISSANCE PRIVATIVE D'ENVIRON 22M² AVEC TERRASSE EXPOSEE EST, UNE CHAMBRE, DES RANGEMENTS, UNE SALLE-DE-BAINS AVEC WC ET 1 EMPLACEMENT DE PARKING SECURISE.

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 43,54 m ²	 Séjour de 21,56 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

COTE PARC
212 RUE HENRI BARBUSSE 201
59223 RONCQ

Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	2014
Rez-de-chaussée	oui
Accès handicapé :	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	3,9 m ²
Sejour :	21,6 m ²
Salle de bains :	5,6 m ²
Chambre 1 :	11,5 m ²

DISPONIBILITÉ

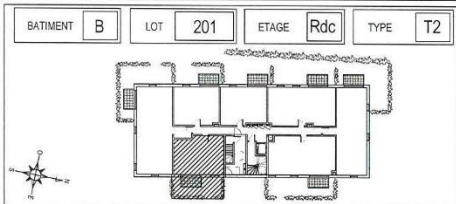
Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	607 euros/mois
dont provision de charges :	45 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	562 euros
Honoraires charge loc. :	435,40 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	131,25 euros



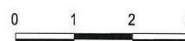
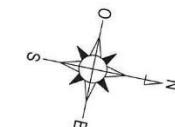
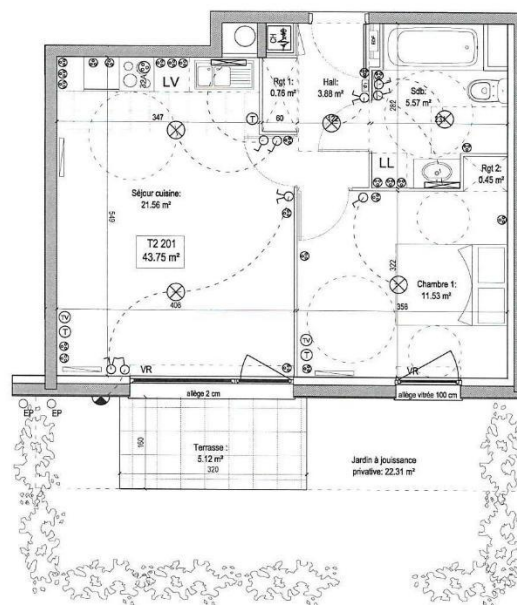
Illustration interprétée par l'artiste - non contractuelle



DESIGNATION	
HALL	3.88 m²
SEJOUR - CUISINE	21.56 m²
RANGEMENT 1	0.76 m²
RANGEMENT 2	0.45 m²
SALLE DE BAINS	5.57 m²
CHAMBRE 1	11.53 m²
SURFACE HABITABLE	
	43.75 m²
TERRASSE	5.12 m²

LEGENDE	
○	Servier/Lunette
○	Interphone au 1er étage
○	Interphone au 2nd étage
○	Interphone
○	Port d'entrée en visière
○	Port d'entrée
○	PC 100%
○	PC 50%
○	PC 25%
○	Alimentation électrique
○	Chauffage
○	Chauffage
○	Chauffage

Côté Parc



Emplacement des éléments de cuisine

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation

31/10/2012





