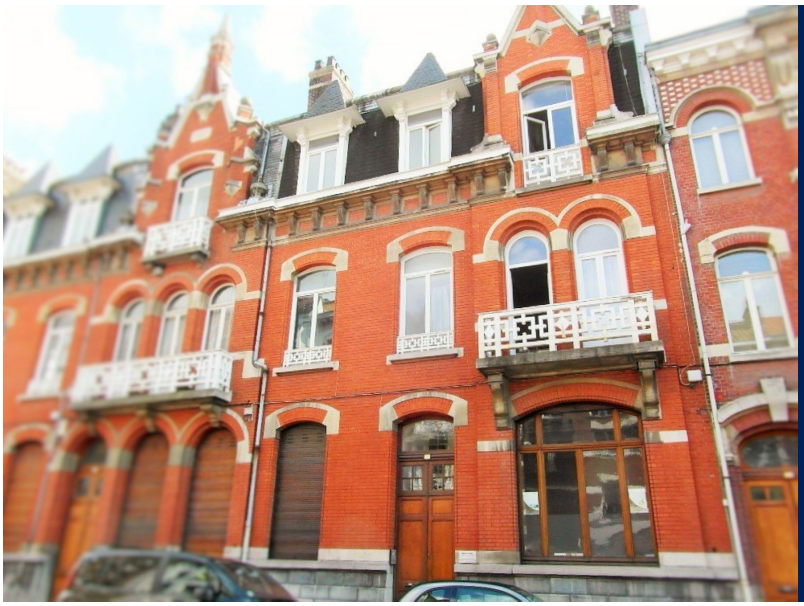
AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 36,32 m² - LILLE VAUBAN - 640 euros CC par mois



Dans bel immeuble à proximité immédiate du métro, appartement comprenant: entrée, séjour avec coin cuisine, chambre, salle de bains.

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 36,32 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

53 RUE DE LA BASSEE
PORTE 3
59000 LILLE

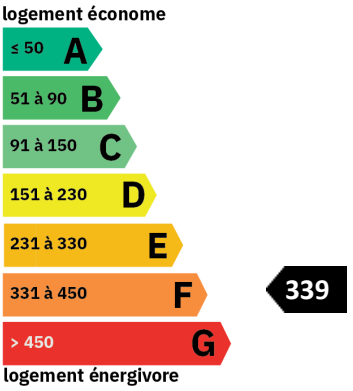
Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

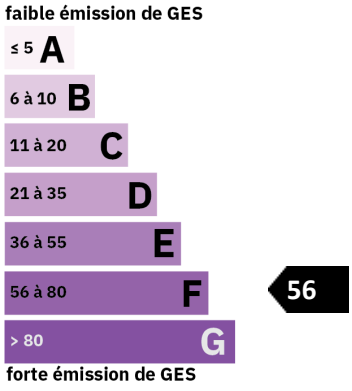
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**640 euros/mois**
dont provision de charges :	**100 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**540 euros**
Honoraires charge loc. :	**472,16 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**108,96 euros**