

AGENCE LILLE VAUBAN

58 rue de Turenne 59000 LILLE

Email: descampiauxvauban.location@citya.com

Tél: 03.20.22.91.91 www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 19,76 m² - LILLE VAUBAN NATIONALE - 450 euros CC par mois



Lille Vauban Cormontaigne, idéalement situé à proximité des facultés Catholiques et du métro, beau studio comprenant: pièce principale avec kitchenette équipée, salle de douches.

CARACTÉRISTIQUES

Etage 2 1 pièce

Surface de 19,76 m²



🖶 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

1 RUE DES FRERES VAILLANT

PORTE 5

59000 LILLE

Etage: 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau:

Chauffage: INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

INDIVIDUEL/Cumulus électrique Eau chaude:

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

logement économe ≤ 50 🛕

51 à 90 🖪

91 à 150

151 à 230

231 à 330 331 à 450

> 450 logement énergivore Emission de gaz à effet de serre en kgeg CO2/m2.an

faible émission de GES ≤ 5 **A**

6 à 10 B

11 à 20

21 à 35 36 à 55 56 à 80

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

319

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 450 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 5.04 euros

Dépôt de garantie : 420 euros

256,88 euros TTC Honoraires charge loc. :

dont pour l'état des lieux : 59,28 euros