

A LOUER TYPE 2 - 33,38 m² - LILLE CENTRE - 645 euros CC par mois



A 200M de la Place République, en résidence de standing: appartement offrant une entrée, un séjour, une cuisine aménagée, une chambre avec placards, une salle de bains. Parking sécurisé. Rare sur le secteur !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 33,38 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

49 B RUE DE VALMY

59000 LILLE

Etage : 2 / 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Gardien :	oui
Interphone :	oui
Digicode :	oui

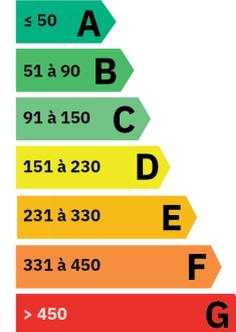
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

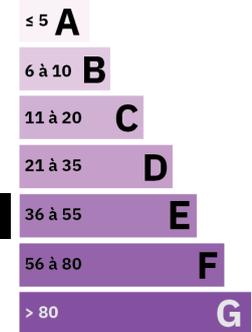
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **645 euros/mois**

dont provision de charges : **85 euros**

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : **15,91 euros**

Dépôt de garantie : **560 euros**

Honoraires charge loc. : **433,94 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **100,14 euros**





