

A LOUER TYPE 2 - 61,46 m² - LILLE VAUBAN - 705 euros CC par mois



PLEIN COEUR LILLE VAUBAN, EN RESIDENCE SECURISEE, TRES BEL APPT CALME OFFRANT UNE LARGE ENTREE POUVANT SERVIR DE BUREAU, UN SEJOUR TRES LUMINEUX, UNE CUISINE SEPARÉE, UNE CHAMBRE, UN BALCON ET UNE CAVE. EAU ET CHAUFFAGE INCLUS DANS LES CHARGES. UN COUP DE COEUR !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 61,46 m ²	 Séjour de 21 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

27 PLACE LECLERC

APPT 78

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Caves :	1

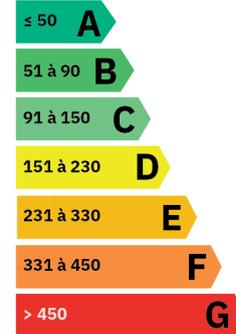
SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 13,0 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

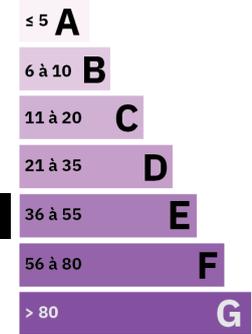
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

301

70

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 705 euros/mois

dont provision de charges : 125 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 580 euros

Honoraires charge loc. : 751,68 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 184,38 euros



