AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 83,53 m² - LA MADELEINE - 810 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 2
- Surface de 83,53 m²
- 2 chambres
- 1 terrasse
- Ascenseur
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

CENTRAL PARC
19 RUE DE L ABBE LEMIRE
59110 LA MADELEINE

Etage :	**2 / 1**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

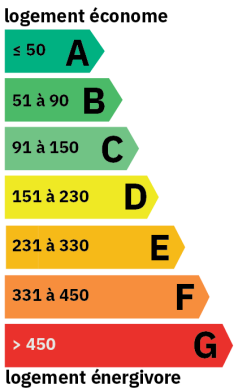
Période de construction :	**1977**
Gardien :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

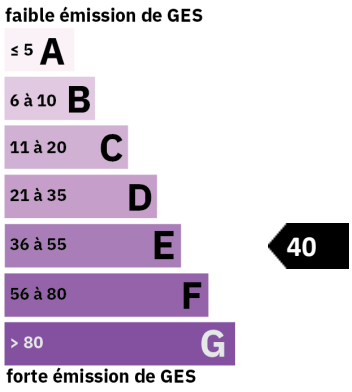
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière mixte**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**810 euros/mois**
dont provision de charges :	**120 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**690 euros**
Honoraires charge loc. :	**894,24 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**250,59 euros**