

## A LOUER STUDIO - 38,6 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 400 euros CC par mois



EMPLACEMENT IDEAL A PROXIMITE DES LYCEES ET DE LA GARE, APPARTEMENT OFFRANT UNE PIECE PRINCIPALE AVEC COIN CUISINE, UN ESPACE NUIT ET UNE PLACE DE PARKING! A VISITER RAPIDEMENT.

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 38,6 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

49 RUE NATIONALE

RDC

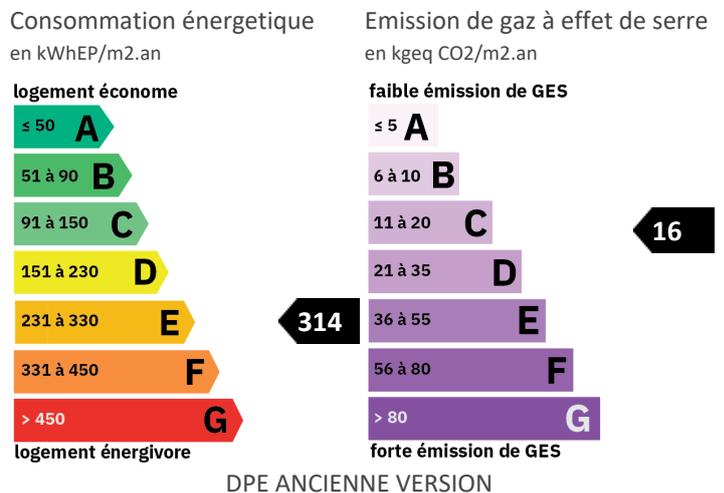
59280 ARMENTIERES

Etage : RDC

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



314

16

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 400 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 380 euros

Honoraires charge loc. : 424,60 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 115,80 euros



