

A LOUER STUDIO - 17,9 m² - LILLE WAZEMMES - 360 euros CC par mois



Petit immeuble sécurisé, entre Wazemmes et le boulevard Victor Hugo, à 5 min du métro porte des postes, appartement fonctionnel, comprenant une pièce principale avec kitchenette équipée, une salle d'eau avec douche. Branchement machine à laver, double vitrage et volet roulant.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 17,9 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

17 RUE DU DOCTEUR YERSIN

PORTE 4

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau

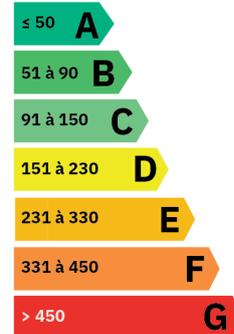
SURFACES DÉTAILLÉES

Salle d'eau :	3,6 m ²
Studio :	14,3 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

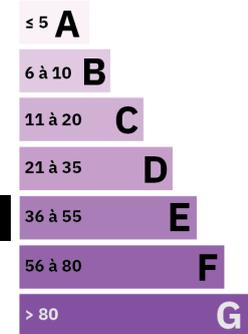
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

300

15

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 360 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 340 euros

Honoraires charge loc. : 232,70 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 53,70 euros

