AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER MAISON - 106,57 m² - LILLE VAUBAN - 1 290 euros CC par mois

Emplacement idéal pour cette belle maison offrant : un salon séjour lumineux, une cuisine équipée, 3 chambres, deux salles d'eau, une cour exterieure et une cave. A visiter sans tarder !

CARACTÉRISTIQUES

- **Surface de 106,57 m²**
- **4 pièces**
- **3 chambres**
- **2 salle des bain/eau**
- **1 terrasse**

ADRESSE DU BIEN

33 RUE VIRGINIE GHESQUIERES

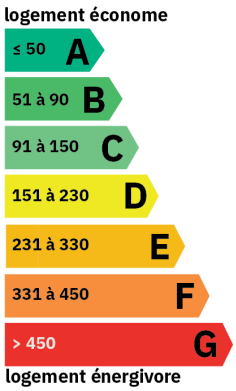
59000 LILLE

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

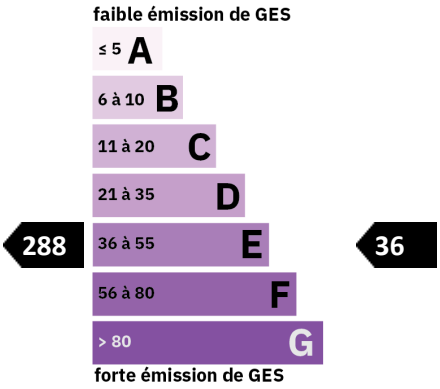
Salles de bains :	**2**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**1 290 euros/mois**
dont provision de charges :	**10 euros**
	(régularisation annuelle)
et complément de loyer :	**65,10 euros**
Dépôt de garantie :	**1 280 euros**
Honoraires charge loc. :	**1 385,41 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**319,71 euros**