

## A LOUER STUDIO - 17 m<sup>2</sup> - LILLE VIEUX LILLE - 400 euros CC par mois



EN PLEIN COEUR DU VIEUX VILLE, DANS UNE RESIDENCE DE STANDING, UN AGREABLE STUDIO COMPRENANT : UNE PIECE PRINCIPALE AVEC UN COIN CUISINE EQUIPE ET UNE SALLE DE BAINS.

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 17 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

12 RUE PRINCESSE

59000 LILLE

Etage : RDC

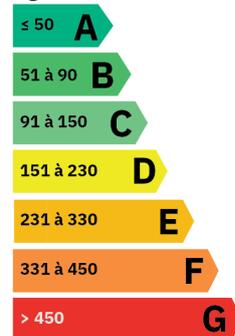
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

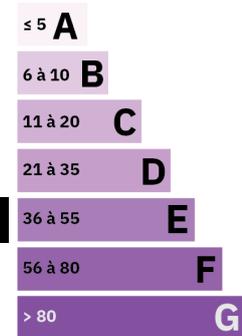
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

**273**

**13**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 400 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 370 euros

Honoraires charge loc. : 221 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 51 euros







