

A LOUER TYPE 2 - 34,7 m² - LILLE ST MICHEL - 575 euros CC par mois



St Michel, quartier jeune et prisé entre le square Jb.Lebas et les commerces de Gambetta. Appartement de style ancien offrant un séjour de 14m² environ, une chambre, une cuisine équipée et une sb. Métro et centre ville à 5mn à pied. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 34,7 m ²
 Séjour de 14 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

55 RUE GANTOIS

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

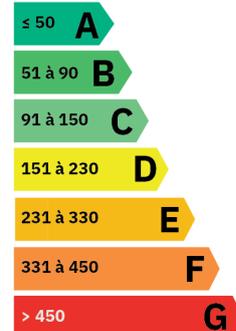
SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	14,0 m ²
Chambre 1 :	13,0 m ²
Cuisine :	3,0 m ²
Salle de bains :	3,5 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

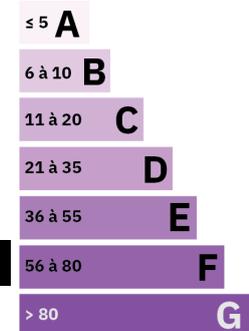
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 575 euros/mois

dont provision de charges : 25 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 7,74 euros

Dépôt de garantie : 550 euros

Honoraires charge loc. : 451,10 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 104,10 euros





