AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 4 - 74,09 m² - LILLE GAMBETTA CORMONTAIGNE - 940 euros CC par mois

Dans une résidence sécurisée, appartement de type 4 comprenant : une entrée, un séjour lumineux, 3 chambres, et une cuisine séparée. Il dispose également de nombreux rangements ainsi qu'une cave. Idéal colocation !

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 3**
- **Surface de 74,09 m²**
- **3 chambres**
- **Ascenseur**
- **4 pièces**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

GAMBETTA LECLERC
6 RUE CORBET
59000 LILLE

Etage :	**3**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

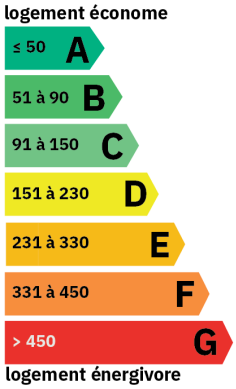
Gardien :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

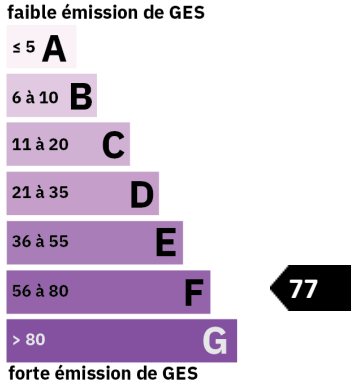
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**940 euros/mois**
dont provision de charges :	**170 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**770 euros**
Honoraires charge loc. :	**963,17 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**222,27 euros**